

Revebåsen Hytteeierforening

Innkalling til Årsmøte lørdag den 8.7.2023, kl. 10:00 – 11:00 Helgerød Klubbhus

Dagsorden:

1. Konstituering, herunder godkjenning av innkalling og dagsorden.
2. Regnskapet
3. Årsberetning
4. Saker til behandling
 - Saker fra styret
 - Innkomne saker
 - Valg
 - Budsjett 2023– 2024
 - Fastsette kontingent og veiavgift for 2023-2024.

Styret den 28/6-2023

Saker til behandling:

Saker fra styret:

- Reparasjon av fundament ved badeplassen, Mellomholmen.
Betong fundamentet under stupebrettet er vasket ut og trenger mer omfattende vedlikehold. Styret har innhentet anbud fra Nordocks på 83.500,- for reparasjon av betongfundamentet. Styret ønsker å budsjettere med 100.000,- for reparasjon, og tar med det, høyde for noe ekstra kostnader. Arbeidet planlegges igangsatt tidlig i høst.
- Valgkomite.
Flere styremedlemmer har sittet i lengre tid og ønsker utskiftning. Foreningen må opprette en valgkomité med 3 medlemmer, for å finne nye kandidater til årsmøte 2024.
- Forslag til endringer av vedtektenes §4.

Gjeldende tekst

§4

Foreningens medlemmer plikt er i å delta i felles tiltak og vedlikehold av veier, fellesarealer og foreningens eiendeler, samt innordne seg vedtak knyttet til disse.

Foreslår endret til

§4

Foreningens medlemmer plikt er i å delta i felles tiltak og vedlikehold av veier, fellesarealer og foreningens eiendeler, samt innordne seg vedtak knyttet til disse. Deltakelse i styreverv er en forpliktelse alle medlemmer har.

- Gjennomføring av årsmøte.
Styret ønsker å ha gjennomføre digitalt årsmøtet i perioden februar/mars, slik at aktivitetene for sesongen er diskutert og kan planlegges i god tid før sesongen starter.

Innkomne saker

Forslag fra Jon Magne Asmyr

Hei!

Som hytteeier har jeg fortsatt ikke fått tilbakemelding på hva som ble utfallet av de 2 vurderingene som hytteforeningen har betalt for. Jeg ble oppfordret til å melde inn dette som sak til årsmøtet da jeg purret på dette i fjor.

Jeg ønsker dermed at årsmøtet tar stilling til om styret skal offentliggjøre advokatrapporten(e) vedrørende utleieforhold og parkering på Hansetuppen.

Mvh
Jon Magne Asmyr

Forslag fra Hostvedt

Til
Revebåsen Hytteeierforening

Kongsberg 23,06,2023

Forslag til årsmøte lørdag 07.07.2023.

Volleyball banen

Sender herved forslag på nedleggelse av banen.

1. Banen ble i sin tid bygget som prøveprosjekt, og for våres medlemmer, slik det er i dag viser seg at det er ett fåtall av medlemmer som bruker denne, kommer det små barn som vil spille er den oftest opptatt av større ungdommer fra bolig felter rundt, og det var vel ikke meningen.
2. Det fører med seg veldig mye støy når de kommer med store høyttalere, samt sin egen stemme vær gang de treffer ballen, som nærmeste nabo er dett meget ubehagelig, og sier du om vis hensyn får du stort sett surt svar.
3. Når de endelig er ferdig ligger det igjen søppel som andre må fjerne, og andre ting
4. Som medlem håper jeg årsmøte støtter mitt forslag slik at vi også kan sitte ute om kvelden uten høy musikk og at vi slipper søppelplukking om morgenen for å holde friområdet ryddig og pent for alle, vi har jo i vedtektene at helst ikke håndverkere i juli for det blir støy, og det er jo hygge vi skal ha på hytta.

Arvid Hostvedt