

RBL. Styrets årsberetning juli 2021 / juni 2022

Styret har bestått av Sverre Corneliussen (1) Arne Hvidsten (0), John Thomas Sørhaug (1) og Morten Aspelin (2). SC har fungert som styrets leder. Styrets leder velges av sittende styret etter årsmøte. Tallene i () angir antall år igjen av styreperioden. På årsmøte 2022 velges et nytt varamedlem. Styret takker Arne Hvidsten for hans innsats,

Det er avholdt 9 styremøter på TEAMS og noen fysisk i perioden, Øvrig kontakt via mail og telefon. Det er avholdt flere befaringer. Styret har gjennom året sendt ut egne infoskriv til medlemmene for status i styrets arbeide.

Bryggeanlegget

Søndre brygge fikk våren 2021 nye moringer kjettinger og lodd. Arbeidet ser ut til å hatt god effekt. Høsten 2021 ble søndre brygge flyttet 5 meter mot syd og moringskjettinger ble etterstrammet. Flytting har medført en vesentlig forbedring av plassen mellom bryggene. Mellombryggen er erstattet av reparert betongelement med nye moringer og kjettinger. Landganger til mellombryggen er byttet. Alle elementene i anlegget er nå i betong. Utriggere med unntak av plass 1-7 har ligget ute i vinter uten skader. Totalbesparelse på å ikke ta opp utriggere RS 30.000. Det er i perioden skiftet 2 stk utriggere, modifisert og gjenbrukt 1 stk.

27.02.2022 ble det avholdt ekstraordinært årsmøte. Endret forfall kontingent og heving av årsavgift ble enstemmig vedtatt. Styret presenterte vedlikeholdsplan som synliggjør behovet for avsetting av midler til fremtidig vedlikehold.

Dugnad.

Dugnad ble som annonsert gjennomført 04.06. Totalt møtte 19 andelseiere. Takk til alle fremmøte for super innsats og sosialt samvær.

Ferdigattest.

Som kjent ble søknad om flytting av søndre element godkjent av Sandefjord kommune 2021. Før søknad om ferdigattest må det på plass skilt og godkjent lys på begge bryggene. (jmf punkt under)

Strøm, lys og vann på brygga.

Det har vært jobbet videre med dette prosjektet i 2021/2022. VA har som tidligere nevnt gitt positivt svar vedr tilkobling av vann.

Siden etablering i 2001 har havnesjefen stilt som krav at *Anlegget må markeres med lys som ikke blander sjøfarende*. Dagens løsning aksepteres fortsatt ikke og godkjent løsning må være på plass før søknad om ferdigattest (SENEST VÅREN 2023). Pandemi og krig har gjort kostnadsbilde lite forutsigbart. Styre har derfor valgt å avvente siste revisjon av kostnadsbilde til ut på høsten. Sak vil fremmes på ekstraordinært årsmøte, eller senest ordinært årsmøte 2023. Styret vil oppdatere andelseierne fortløpende om denne prosessen..

Kameraovervåking av brygga

Kameraovervåking av brygga er remontert, men et av kameraene har takket for seg. Inge jobber med erstatningskamera. Badetemperatur kan også i år avleses på <https://revebaasen.no/>

Badetemperatur: 17.0

Målt kl: 20/6-2022 12:54:03

Utleie av båtplasser.

Ledige plasser er lagt ut på <https://revebaasen.no/torget-utleie>. All utleie skal meldes styret for ajourføring av kontaktliste. Det gjelder selv om plass leies ut til samme person som tidligere.

For styret i RBL
SC

