

Vedlikeholdsplan og budsjett Revebåsen bryggelag.

								1	2	3	4	5	6	7	8	9	10							
								Kostnad	Act 2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031					
1.0	Faste kostnader																							
1.1	Generell service vår og høst.							35 000		35 000	36 050	37 853	39 745	41 732	43 819	46 010	48 310	50 726	53 262					
1.2	Forsikring							35 000	42 447	45 000	46 350	50 985	56 084	61 692	67 861	74 647	82 112	90 323	99 355					
1.3	Strøm							5 000	1 966	5 000	5 250	5 513	5 788	6 078	6 381	6 700	7 036	7 387	7 757					
1.4	Admin							5 000	2 800	7 500	7 875	8 269	8 682	9 116	9 572	10 051	10 553	11 081	11 635					
1.5	Uforutsett							50 000		50 000	51 500	53 045	54 636	56 275	57 964	59 703	61 494	63 339	65 239					
2.0	Søndre brygge							Skiftet	Levetid	Gjenstår	Utskifting	Antall												
2.1	Moringer							2021	25	25	2046	20	250 000		10 000	10 300	10 609	10 927	11 255	11 593	11 941	12 299	12 668	13 048
2.2	Kjetting og lodd							2021	10	10	2031	20	350 000		35 000	36 050	37 132	38 245	39 393	40 575	41 792	43 046	44 337	45 667
2.3	Koblinger og wire mellom brygger							2021	10	10	2031	8	75 000		7 500	7 725	7 957	8 195	8 441	8 695	8 955	9 224	9 501	9 786
2.4	Utriggere							2008	20	1 stk pr år		25	375 000		15 000	15 450	15 914	16 391	16 883	17 389	17 911	18 448	19 002	19 572
2.5	Element							2021	40	40	2061	4	1 400 000	1 495 039	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3.0	Mellombryggen																							
3.1	Moringer							2008	25	15	2036	4	46 000		3 067	3 159	3 253	3 351	3 452	3 555	3 662	3 772	3 885	4 001
3.2	Kjetting							2008	10	10	2031	4	32 000		3 200	3 296	3 395	3 497	3 602	3 710	3 821	3 936	4 054	4 175
3.3	Landganger							2022	15	15	2033	2	25 000		1 667	1 783	1 908	2 042	2 185	2 338	2 501	2 676	2 864	3 064
3.5	Element							2021	40	40	2061	1	250 000		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4.0	Nordre brygge																							
4.1	Moringer							2001	25	10	2031	16	150 000		15 000	15 450	15 914	16 391	16 883	17 389	17 911	18 448	19 002	19 572
4.2	Kjetting							Usikkert	15	5	2026	16	250 000		50 000	51 500	53 045	54 636	56 275	57 964	59 703	61 494	63 339	65 239
4.3	Koblinger og wire mellom brygger							Usikkert	10	5	2026	8	75 000		15 000	15 450	15 914	16 391	16 883	17 389	17 911	18 448	19 002	19 572
4.4	Utriggere							2001	20	3 stk pr år		52	780 000		45 000	46 350	47 741	49 173	50 648	52 167	53 732	55 344	57 005	58 715
4.5	Element							2001	40	20	2041	4	1 100 000		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4.6	Landgang land							2001	15	5	2026	1	30 000		6 000	6 180	6 365	6 556	6 753	6 956	7 161	7 368	7 577	7 788
	Sum drift og utskifting av utriggere												1 542 252	202 500	208 825	219 318	230 499	242 424	255 154	268 754	283 297	298 862	315 534	
	Sum avsetning til moringer, landganger, kjettinger og koblinger.												0	146 433	150 893	155 491	160 232	165 121	170 020	175 534	181 160	187 402	193 764	
	Erstatning												466 206											
	Ekstrainnkalling, utvidelse og renteinntekter												253 644											
	Komtigent inntekter											240 250	314 750	352 250	359 295	366 481	373 811	381 287	388 912	396 691	404 625	412 717	420 971	
	Resultat												-507 652	3 317	-423	-8 328	-16 921	-26 258	19 739	10 403	167	-11 047	-23 327	
	Saldo bank IB												515 367	7 715	157 465	307 935	455 098	598 410	760 324	929 083	1 107 019	1 294 347	1 491 702	
	Netto drift og utskifting av utriggere												-507 652	149 750	150 470	147 163	143 312	138 863	133 759	127 937	121 327	113 855	105 437	
	Utbetaling ved gjennomføring av utskifting av moringer, landganger, kjettinger og koblinger.																	-376 949					-294 622	
	Saldo bank UB												7 715	157 465	307 935	455 098	598 410	760 324	929 083	1 107 019	1 294 347	1 491 702	1 696 017	

Kontingent økning pr andelseier (forutsatt 3% årlig prisvekst)

94 97 100 103 106 109 112 116 119