

REVEBÅSEN HYTTEEIERFORENING

Årsberetning for juli 2020-juni 2021

Styret har bestått av:

Hanne Bjørnå Berntsen (1), Anders Wedde (1), Mona Torp (1), Olaf Ilsaas (1) og Ole Kristian Torkildsen. Varamedlemmer: Sverre Corneliussen (1) og Inge Os (1). Tallene i parentes er antall år igjen av perioden.

Det har vært avholdt 4 styremøter og flere befaringer i området. I tillegg har det vært en del telefon- og email kontakt mellom møtene.

Bomsystemet

Systemet er nå godt og stabilt.

For registrering av håndverkere og andre som skal ha tilgang, bruk mailadressen bom@revebaasen.no All tilgang for håndverkere til private hytter, slettes i løpet sommerferien.

Korrekt mailadresse for endringer er: bom@revebaasen.no

Veiene

Hovedveiene har klart seg forholdsvis bra gjennom vinteren til tross for store regnmengder. Det har imidlertid blitt større skader på veier inn til enkelte hytter, pga stor nedbørmengde. Det er igangsatt større utbedringsarbeider ved Østre Nesveien 88,90,92 og 94 for å hindre at styrtregn ødelegger veien fullstendig.

Dugnader

Det er avholdt 2 dugnader. Frammøte var bra, til tross for Covid-19, og mye godt arbeid er utført

Hugging av trær/rydding

Arbeidet med området mellom Revebåsen og Østre Nesveien er i stor grad avsluttet. Styret oppfordrer medlemmene til å komme med innspill til områder som bør bli nye fokusområder.

Økonomi/regnskap

Regnskapet viser et overskudd på kr. 64.097,-. Det overskuddet skyldtes primært lavere kostnader på veivedlikehold, containerleie og badeplassen. Foreningen har jevnt over god økonomi, med en kontantbeholdning for veilag og forening samlet på ca. kr. 391.000,-

Parkeringsforbud langs Østre Nesveien

I fjor vår skiltet Sandefjord kommune med parkeringsforbud langs hele vestsiden av den kommunale delen og snuplassen av Østre Nesveien, og kommunen skiltet med parkeringsforbud på snuplassen. Kommunen ønsker å vurdere hvordan dette fungerer, og evt. skilte begge sider av veien.

Engasjement av advokat

Styret har engasjert advokat for å få belyst forskjellige forhold som berører hytteforeningens medlemmer.

Profesjonalitet utleie

Styret har en pågående sak etter å ha fått flere henvendelser vedrørende utleie av hytte som har medført vesentlig større belastning enn normal bruk, og styret vil vurdere om det er i strid med reglene for området.

Sandefjord, 15. juni 2021

Styret i Revebåsen Hytteeierforening