

§1

Navn og adresse

Foreningens navn er Revebåsen Hytteeierforening med adresse: Østre Nes 3233 Sandefjord

§2

Formål

Foreningen har til oppgave å arbeide for gode forhold mellom grunneier og hvert enkelt medlem av foreningen, få utført arbeid av felles interesse og bidra til at naboforholdene blir de beste.

§3

Medlemskap og kontingent

Som medlemmer kan opptas hytteeiere. Hvert medlemskap - knyttet til den enkelte hytte – gir en stemme på årsmøter. Styret fremlegger hvert år forslag til årskontingent. Kontingenten fastsettes av årsmøtet ved alminnelig flertall.

§4

Plikter

Foreningens medlemmer plikt er i å delta i felles tiltak og vedlikehold av veier, fellesarealer og foreningens eiendeler, samt innordne seg vedtak knyttet til disse.

§5

Årsmøte

Ordinært årsmøte holdes innen 15. august og møtedato og sted skal – på lik linje med ekstraordinært årsmøte – bli kunngjort minst 4 uker før den møtedato styret velger. Forslag som ønskes behandlet må være styre i hende 2 uker før årsmøtet holdes. Dagsorden for møtet kunngjøres senest 1 uke før årsmøtet. Vanlige medlemsmøter eller ekstraordinært medlemsmøte kalles sammen av styret når dette finner det ønskelig, eller når minst 10 medlemmer forlanger det. Et årsmøte er beslutningsdyktig når minst 20 stemmeberettigede er tilstede. Som stemmeberettiget defineres enten en frammøtt representant for et medlemskap/en eiendom, eller en framlagt fullmakt på vegne av en hytte. En frammøtt representant/ et medlem kan maksimalt representere to medlemmer med fullmakt. Dersom dette – på et ordinært årsmøte – ikke er tilfelle, utsettes årsmøtet 1 uke og er beslutningsdyktig uansett antall møtende stemmeberettigede. Dersom dette – på et ekstraordinært årsmøte – ikke er tilfelle innstilles årsmøtet.

Ordinært årsmøte skal:

- Godkjenne innkalling og velge møteleder
- Godkjenne styrets beretning og regnskap
- Foreta valg av 2 styremedlemmer samt 1. varamedlem og revisor.
- Foreta valg av styreleder
- Fastsette kontingent
- Opprette og oppløse permanente komiteer og velge medlemmer til disse
- Kun behandle saker som er kunngjort som beskrevet over.

Ekstraordinært årsmøte skal:

- Kun behandle saker som er kunngjort som beskrevet over.
-

Saker av vesentlig betydning for foreningens medlemmer krever 2/3 flertall av frammøte stemmeberettigede.

Ekstraordinært årsmøte skal:

- Kun behandle saker som er kunngjort som beskrevet over.
-

Saker av vesentlig betydning for foreningens medlemmer krever 2/3 flertall av frammøte stemmeberettigede.

§6

Styret

Styret består av 5 medlemmer og 2 varamedlemmer, som alle – med unntak av styreleder – er valgt for en periode for 2 år. Styret velger selv sin nestleder, kasserer og sekretær blant styrets medlemmer. Styret velges blant foreningens medlemmer. Hytteeiere eller nært familiemedlem, utpekt av hytteeier som dermed representerer denne, kan også velges som styremedlem.

Styret kan – i tiden mellom to årsmøter – nedsette de utvalg det finner nødvendig. Forslag fra de forskjellige utvalg eller komiteer skal først behandles av styret før de kan iverksettes.

§7

Styremøter

Det holdes styremøte så ofte som styreleder finner det påkrevet eller når minst 2 av styremedlemmene forlanger det. Styret er beslutningsdyktig når minst 4 styremedlemmer er tilstede. I tilfellet stemmelikhet teller styreleders stemme dobbelt.

§8

Økonomiske disposisjoner

Nye anlegg og økonomiske disposisjoner utover de midler foreningen rår over, må godkjennes av ordinært eller ekstraordinært årsmøte.

§9

Twister

Skulle det oppstå tvistesporsmål i en eller annen form, skal styret forsøke å løse det ved forhandlinger. Kan saken ikke løses på denne måte skal saken legges fram for et medlemsmøte til avgjørelse.

§10

Anbringelse av foreningens midler

Foreningens midler skal stå på egen bankkonto i foreningens navn.

§11

Vedtektsendringer

Forslag til endringer må være innsendt til styret før 1. Juni samme år og skal inntas i bekjentgjørelsen av årsmøtes dagsorden. Vedtektene kan bare endres på et ordinært årsmøte og det kreves 2/3 flertall.

§12

Oppløsning

Forslag om oppløsning av foreningen må være kunngjort 1 måned før det i møte blir forelagt og vedtatt av minst 2/3 av foreningens medlemmer. Hvis man på et sådant møte ikke oppnår noe resultat fordi fremmøte er for lite, kan forslaget forelegges et nytt møte, hvor alminnelig flertall blant de møtende medlemmer blir avgjørende. Blir foreningen oppløst, skal dets midler og materiell stilles til disposisjon for en forvaltningsnemd – valgt av foreningen – og brukes til formål innen kretsen.

Vedtektene ble vedtatt på medlemsmøte 1955.

Endret på ordinært årsmøte 1957, 1964, 1968, 1976, 1998, 2013, 2014 og 2016.